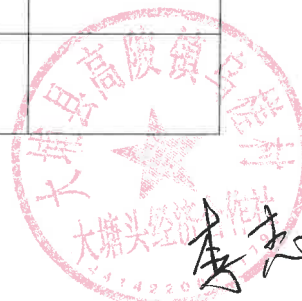
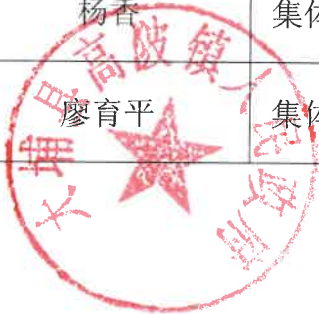
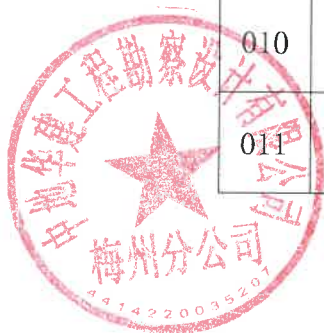


大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社“三旧”改造项目测量成果统计表

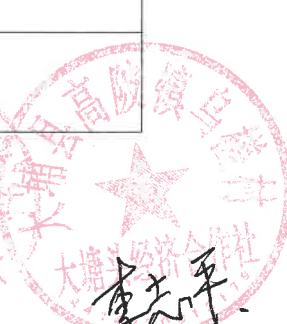
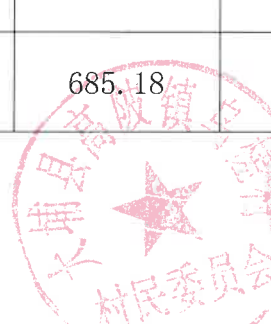
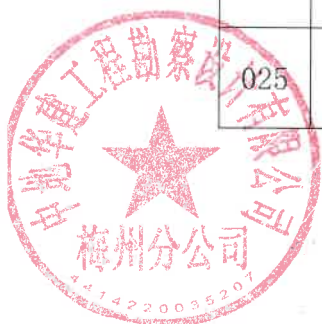
序号	权利人	土地权属	证载面积 (m <sup>2</sup> )	测绘面积 (m <sup>2</sup> )	备注
001	大埔县高陂镇人民政府	国有土地		12.30	
002	黄书灯	集体土地		607.73	
003	黄衍松 黄衍煌 黄衍池 黄衍明	集体土地		637.25	
004	肖国伟 黄芥英	集体土地		241.60	
005	黄焕彬	集体土地		185.45	
006	张国有	集体土地		353.56	
007	黄达	集体土地		455.18	
008	张达源 张海源 张解源 张建新	集体土地		363.01	
009	张达源 张海源 张解源 张建新	集体土地		395.46	
010	杨香	集体土地		28.73	
011	廖育平	集体土地		28.44	



李志平

大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社“三旧”改造项目测量成果统计表

序号	权利人	土地权属	证载面积 (m <sup>2</sup> )	测绘面积 (m <sup>2</sup> )	备注
012	李志平	集体土地		559.46	
013	李志良 李志文 李志广	集体土地		342.48	
014	李永铭	集体土地		475.00	
015	李志雄	集体土地		461.96	
016	李志锋 李志忠 李志平	集体土地		363.15	
017	李舒婷	集体土地		123.57	
018	李志平	集体土地		320.35	
019	廖永康	集体土地		1326.25	
020	李志锋	集体土地		613.06	
021	蔡烈裕 张育英	集体土地		229.74	
022	李达进	集体土地		320.58	
023	李志良	集体土地		284.83	
024	田秀云	集体土地		196.89	
025	张娘海	集体土地		685.18	



李志平

大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社“三旧”改造项目测量成果统计表

序号	权利人	土地权属	证载面积 (m <sup>2</sup> )	测绘面积 (m <sup>2</sup> )	备注
026	李伟清	集体土地		260.53	
027	肖国伟 黄芥英	集体土地		105.61	
028	张娘海	集体土地		188.82	
029	徐艾英	集体土地		77.98	
030	李永铭 李妙铭 李巧芬	集体土地		615.58	
031	张娘海	集体土地		119.15	
032	李柏金	集体土地		105.27	
033	李锦辉	集体土地		427.85	
034	大埔县高陂镇人 民政府	国有土地		631.89	
035	大埔县高陂镇人 民政府	集体土地		120.00	
三页共计				12263.89	

填表人:



审核人:



填表日期: 2023年3月8日



大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社“三旧”改造项目房屋面积明细表

工程编号:

房屋编号	产权人	房屋地址	权属性质	权属证件类型	权属证件登记字号	证载占地面积 (m²)	实地测量占地面积 (m²)	证载建筑面积 (m²)	实地测量建筑面积 (m²)	实地测量建筑面积 (m²)	棚房简易房面积 (m²)	证载层数	实际层数	证载结构	实际结构	房屋用途	备注
F001	黄书灯	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(景裕居)	个人				196.14		173.17	196.14			1		砖木	住宅	
F002	黄衍松 黄衍煌 黄衍池 黄衍明	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(舜华居)	个人				271.37		275.01	271.37			1		砖木	住宅	
F003	黄衍松 黄衍煌 黄衍池 黄芥英 黄衍松	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(海庐)	个人				91.47		85.90	91.47			1		混合	住宅	
F004	肖国伟 黄芥英	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				69.64				69.64		1		简易	杂房	
F005	黄焕彬	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				57.12		46.58	57.12			1		砖木	住宅	
F006	张国有、张海源等11人	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				120.51		98.05	120.51			1		砖木	住宅	
F007	张达源 张海源 张建新 张解源	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(永隆楼)	个人				170.22		278.66	170.22			3		混合	住宅	
F008	张达源 张海源 张建新 张解源	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				105.05		95.50	105.05			1		砖木	住宅	
F009	李志平	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				160.26		307.84	160.26			2		框架	住宅	部分在改造范围线外



大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社“三旧”改造项目房屋面积明细表

工程编号:

房屋编号	产权人	房屋地址	权属性质	权属证件类型	权属证件登记字号	证载占地面积 (m <sup>2</sup> )	实地测量占地面积 (m <sup>2</sup> )	证载建筑面积 (m <sup>2</sup> )	实地测量建筑面积 (m <sup>2</sup> )	实地测量建筑面积 (m <sup>2</sup> )	棚房简易房面积 (m <sup>2</sup> )	证载层数	实际层数	证载结构	实际结构	房屋用途	备注
F010	李志广	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				134.98		134.98	134.98			1		混合	住宅	
F011	李志良	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				181.53		316.77	181.53			3		框架	住宅	
F012	李志雄 李志平 李志锋 李志忠	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				301.97		273.23	301.97			1		砖木	住宅	
F013	李志锋	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				145.69		240.08	145.69	12.18		2		砖木	住宅	部分在改造范围线外
F014	廖永康	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(志福庐)	个人				182.28		168.55	182.28			1		砖木	住宅	
F015	蔡烈裕 张育英	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(志福庐)	个人				196.08		177.73	196.08	8.37		1		砖木	住宅	部分在改造范围线外
F016	张娘海	大埔县高陂镇乌槎村大塘头(景裕居)	个人				348.95		516.55	348.95	8.33		3		框架	住宅	
F017	张娘海	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				134.26		134.26	134.26	34.13		1		砖木	杂房	
F018	张娘海	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				85.96		85.96	85.96			1		混合	住宅	
F019	李柏金	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				39.42		39.42	39.42			1		混合	杂房	
F020	李锦辉	大埔县高陂镇乌槎村大塘头	个人				143.45		508.40	143.45			4		框架	住宅	
合计							3136.35		3956.64	3066.71							



测量:

何均贤

审查:



审定:



日期:

2023 年 3 月 8 日



李锦辉

大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社“三旧”改造项目现状建筑统计表

工程编号:

		建筑栋数	现状建基面积 (m <sup>2</sup> )	现状建筑面积 (m <sup>2</sup> )	证载建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注	
村民住宅	有证住宅	房屋相关证件					
		用地相关证件					
		有证住宅合计					
	无证住宅	2009年12月31日之前建筑					
		2009年12月31日之后建筑	经镇/街、村确认的住宅				
			其他				
		合计					
	无证住宅合计		20	3066.71	3956.64		
村民住宅合计		20	3066.71	3956.64			
集体物业	有证集体物业	房屋相关证件					
		用地相关证件					
		有证集体物业合计					
	无证集体物业	2009年12月31日之前集体物业					
		2009年12月31日之后集体物业					
无证集体物业合计							
建筑总量		20	3066.71	3956.64			

备注：1. 房屋2009年12月31日前后的判断原则：以二调地形图中的“A、B、C”结构的房屋为依据，比对现状房屋主体建筑投影线（包含阳台及飘楼）与二调图中的房屋重合度；与二调图比对没有重合的房屋，不作为判断的依据；  
 2. 房屋相关证件：不动产权证书、房地产权证等有明确记载房屋面积的有效证件；  
 3. 有证住宅中“用地相关证件”一栏是指：除房屋相关证件外的其他证件，例如建设用地规划许可证、集体土地使用证等与土地相关的有效证件；

测量:



审查:



审定:



日期: 2023年3月8日



# 大埔县高陂镇乌槎村大塘头村民小组公建配套及市政设施统计表（外业调查）

工程编

号：

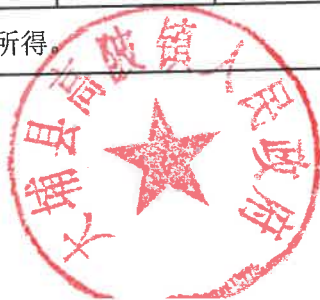
序号	地点	座落村名称	设施编码	设施类型	大类编码	设施类别	X坐标	Y坐标	备注
1				无	无	无			
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

备注：由村委带测，实地调查所得。

测量：

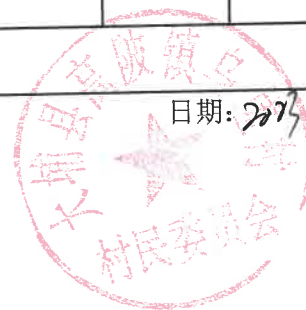
何均发

审查：



审定：

日期：2017年3月8日



### 大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社产业用地分类统计表

工程编号:

地块编号	门类代码	大类代码	产业分类名称	产业用地面积 (m <sup>2</sup> )	产业建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
001				无	无	
002						
003						
004						
005						
006						
007						
008						
009						
010						
合计						



测量:



审查:

审定:



日期: 2023 年 3 月 8 日



大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社财务年度收入情况表

项目				累计数（万元）		比例（%）	备注		
村集体经济总体收入情况	经营收入	其中	集体物业收入	有合法手续部分	其中	2007年6月之前	无		
				无合法手续部分村		2007年6月之后	无		
			其他		无				
	承包及上交收入			无					
	提留收入			无					
	投资收益			无					
	福利费收入			无					
	其他			无					
小计									

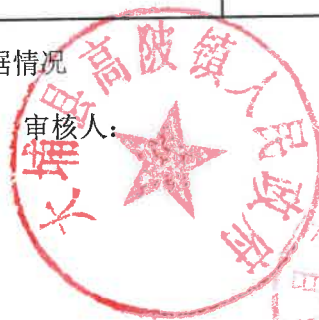
备注：要求调查项目开展年度至少前五年的数据情况

填表人：

何均贤

审核人：

填表日期：2023年3月8日



大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社历年经济收入支出情况一览表（旧厂房、旧城镇）

年份	经济总收入 (万元)	经济增长率	经营收入 (万元)	物业收入 (万元)	总支出 (万元)	管理费支出 (万元)	福利费支出 (万元)	总利润 (万元)	厂房租金水平 (元/平方米)	商业租金水平 (元/平方米)	住宅租金水平 (元/平方米)	备注
2018年	无											
2019年	无											
2020年	无											
2021年	无											
2022年	无											

备注：要求调查项目开展年度至少前五年的数据情况

填表人：



审核人：



填表日期：2023年3月8日



李均炎

### 大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社历年经济收入分红情况一览表

工程编号:

项目	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	备注
村集体经济总收入(万元)	无	无	无	无	无	
年经济增长(%)						
分红金额(万元)						
分红占总收入比(%)						
人均分红金额(元)						

备注：要求调查项目开展年度至少前五年的数据情况

填表人：何均贤      审核人：

填表日期：2023年3月8日



李光平

# 大埔县高陂镇乌槎村大塘头经济合作社人口数据汇总表

工程编号:

项目		人数(人)	户数(户)	备注
总人口		230		
常住人口		76		
其中	其中	村户籍人口(含农转居人口)		
		其中	股民人口	
	非村民人口			
	其中	世居居民		
		拥有房屋产权的非村民人口		
		外来人口		
	流动人口			

填表人:

何何

审核人:

填表日期: 2023 年 3 月 8 日

