

《建设用地规划许可证》批前公示

现将我局受理的 大埔县湖寮镇岭下村（岭下、三宜堂、下屋）、新寨村（墩下、井唇、邑侯第、桥头、塘上、大厅下）经济合作社、 位于 湖寮镇西堤路·大埔县湖寮镇岭下村、杨梅田大桥北向（七星寺前）、白云桥头东向建设项目征地留用地，用地面积 3850.586 m² 的建设用地规划许可证申请事项批前公示如下（公示编号 DB2024021）：

公示期限：	2024年11月1日至2024年11月10日		
用地性质：	二类城镇住宅用地	土地用途：	二类城镇住宅用地
土地使用强度：	容积率 ≤ 3.1 ，建筑密度 $\leq 30\%$ ，建筑高度 $\leq 54\text{m}$ ，建筑层数 ≤ 18 层，绿地率 $\geq 35\%$		
建设用地规划 红线图：			

有关该用地的详细信息，可到我局所有者权益与开发利用股查询，申请人、利害关系人可在公示期限内以真实身份向我局提出书面意见并附联系方式，如逾期未提出的视为放弃申诉权利。

联系地址：大埔县湖寮镇内环西路1号，联系电话：0753-5556611

大埔县自然资源局

2024 年 10 月 31 日