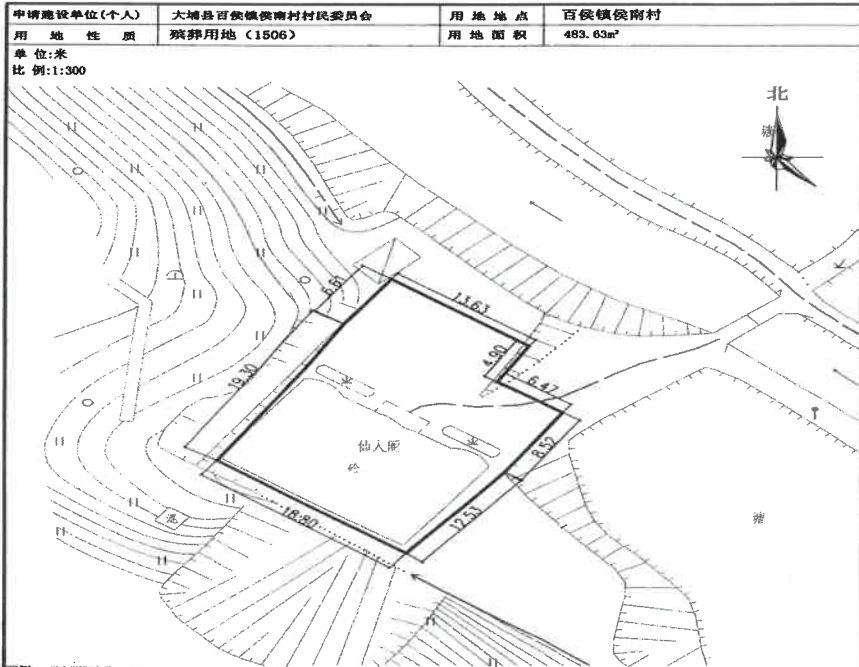


《建设用地规划许可证》批前公示

现将我局受理的 广东省梅州市大埔县百侯镇侯南村村民委员会 位于 百侯镇侯南村 大埔县百侯镇侯南村仙人阁公益性骨灰楼项目，用地面积 483.63 m² 的建设用地规划许可证申请事项批前公示如下（公示编号 DB2025033）：

公示期限：	2025 年 8 月 30 日至 2025 年 9 月 8 日																						
用地性质：	殡葬用地	土地用途：	殡葬用地																				
土地使用强度：	容积率≤2.0，建筑高度≤24m,建筑层数≤6 层。																						
建设用地规划 红线图：	<table><tr><td>申请建设单位(个人)</td><td>大埔县百侯镇侯南村村民委员会</td><td>用地地点</td><td>百侯镇侯南村</td></tr><tr><td>用地性质</td><td>殡葬用地 (1506)</td><td>用地面积</td><td>483.63m²</td></tr></table> 单位:米 比例:1:300  图例: 现状建筑 用地红线 <table><tr><td>容积率</td><td>≤2.0</td><td>建筑密度</td><td></td><td>停车位 (座)</td><td></td></tr><tr><td>建筑高度</td><td>≤24m</td><td>建筑层数</td><td>≤6层</td><td>绿化率</td><td></td></tr></table> 备注: 此为补办用地红线。 说明: 本图是申请与《建设用地规划许可证》配套使用,是编制设计的重要依据,具有法律效力,建设单位必须按照规划条件进行规划设计。取得建设用地规划许可证后,应在一年内向县级以上地方人民政府土地管理部门申请用地。需要延期时,应当在建设用地规划许可证有效期满三十日前向原颁发机关申请延期手续。一年内未申请用地的或者申请延期未获批准的,建设用地规划许可证自行失效。 签发单位(盖章) 2025 年 8 月 26 日			申请建设单位(个人)	大埔县百侯镇侯南村村民委员会	用地地点	百侯镇侯南村	用地性质	殡葬用地 (1506)	用地面积	483.63m²	容积率	≤2.0	建筑密度		停车位 (座)		建筑高度	≤24m	建筑层数	≤6层	绿化率	
申请建设单位(个人)	大埔县百侯镇侯南村村民委员会	用地地点	百侯镇侯南村																				
用地性质	殡葬用地 (1506)	用地面积	483.63m²																				
容积率	≤2.0	建筑密度		停车位 (座)																			
建筑高度	≤24m	建筑层数	≤6层	绿化率																			

有关该用地的详细信息，可到我局所有者权益与开发利用股查询，申请人、利害关系人可在公示期限内以真实身份向我局提出书面意见并附联系方式，如逾期未提出的视为放弃申诉权利。

联系地址：大埔县湖寮镇内环西路 1 号，联系电话：0753-5556611

大埔县自然资源局

2025 年 8 月 29 日